

NÁVRH ZMĚNY Č. 1

PŘÍLOHA Č. 1

Změna č. 1

A/I.1 Vymezení zastavěného území

1. V kap. A/I.1 se doplňuje číslování jednotl. odstavců v rozsahu „1 - 2.“

2. V odst. 1 se na konec první věty první se vkládá text „a aktualizováno ke dni 01. 11. 2018.“

3. Na začátku odstavce 2 se vkládá text „zastavěné území.“

4. Za odstavec 2 se vkládá odst. 3 s textem: „ Mapovým podkladem je katastrální mapa digitální, právní stav k datu 10/2018.“

A/I.2 Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

5. V kap. A/I.2 se doplňuje název kapitoly tak, že se na úvod vkládá slovo „základní.“

6. V kap. A/I.2a se doplňuje číslování odstavce „2.“

7. V kap. A/I.2a, se před odst. 2 vkládá odst. 1 s obsahem textu:

„(1) Koncepce rozvoje obce Jarcová:

- venkovské sídlo v dosahu správního centra Valašské Meziříčí
- územní rozvoj s ohledem k přírodním limitům (svážné území, záplavové území, sklonitost)
- stabilizace záměru na přeložku silnice I/57 s přívaděčem do obce vč. související přeložky koryta řeky Vsetínské Bečvy
- stabilizace přírodní složky“

8. V kap. A/I.2a, odst. 2 se ve větě první vypouští slovo „koncepce“ a nahrazuje slovem „územní“. Dále upravuje skloňování slova „rozvoj“ na „rozvoje; za slovo „Jarcová“ se vkládá text „řešený územním plánem.“

Ve větě druhé se upravuje výčet návrhových ploch následovně:

- text „(BI č. 1-5)“ se upravuje na „(BI č. 1-4)“
- text „(SO.3 č. 10-17, 19-22)“ se upravuje na „(SO.3 č. 10, 13, 14, 16, 201-205, 217, 218)“
- text „(O č. 31-33, 36)“ se upravuje na „(O č. 32, 36)“
- vypouští se text „plochy pro tělovýchovu a sport (OS č. 37, 38)“
- text „(RI č. 40, 41)“ se mění na „(RI č. 40, 41, 219)“
- vypouští se text „plochy pro tělovýchovu a sport (OS č. 37, 38)“
- text „(T* č. 90, 91)“ se mění na „(T* č. 90, 91, 221-223)“
- text „(DS č. 60-75)“ se mění na „(DS č. 60-75, 215, 220)“
- text „(TV č. 92, 93)“ se mění na „(TV č. 92, 93, 216)“

V poslední větě se první slovo „navržena“ nahrazuje slovem „vymezeny.“ Tamtéž se vypouští za slovesem „jsou“ slovo „také.“ Před označením řeky „Bečvy“ se vkládá slovo „Vsetínské.“ Dále se vypouští text: „ve formě liniové zeleně (K č. 26-40) a plocha k vrácení do ZPF (Z č. 130).“

9. V kap. A/I.2b se doplňuje doplňuje číslování jednotl. odstavců v rozsahu „1-4“

10. V kap. A/I.2b odst. 2 se ve větě první vypouští znění:

„Nevhodná poloha objektu bydlení v záplavovém území Bečvy je určena k asanaci (viz. bod A/I.3c, výkres č. A/II.1). Z důvodu definování hlavního a na území katastru jediného významnějšího veřejného prostoru návsi je navržena plocha přestavby (viz. bod A/I.7a, výkres č. A/II.1) a uzavření jižní fronty novou zástavbou viz. samostatná příloha odůvodnění, dále jen „průzkumy a rozbory“).

11. Na konci kap. A/1.2b se vkládají s odstavci 5-7 s textem:

„(5) Civilizační hodnoty

(5.1) Územní plán stanovuje tyto civilizační hodnoty:

- urbanistická struktura sídla vč. základních převládajících architektonických znaků staveb (půdorysný tvar, typ a sklon střešních rovin)
- plochy veřejných prostranství samostatně vymezené (hlavní pohledové osy tvořené místními příp. účelovými komunikacemi)
- sídelní zeleň:
 - sady, zahrady v zastavěném území obce jako součást ploch s rozdílným způsobem využití
 - velkoobjemová zeleň (skupiny dřevin) akcentující konkrétní místo či stavbu

(5.2) Při rozhodování o změnách v území je požadováno:

- respektovat urbanistickou strukturu sídla vč. veřejného prostranství
- chránit nezastavěnou část krajiny (zejména lokality Zavápenné, Krplov) před intenzifikací výstavby
- chránit plochy navrhovaného občanského vybavení pro vyhlídku (zvoničku), sport
- chránit plochy veřejného prostranství před výstavbou či znehodnocením nevhodné výsadby zeleně jehličnany či jejich kultivary
- podporovat vznik kvalitních veřejných prostranství vč. zachování prostupnosti zastavěným územím zejména pro pěší
- umožnit realizaci záměrů směřujících ke zvýšení prostupnosti krajinou (účelové komunikace, cyklostezky, stezky pro pěší)
- podporovat výsadbu sídelní zeleně (sady, zahrady, veřejná zeleň veřejného prostranství) v zastavěném území za podmínky respektování obrazu sídla
- podporovat realizaci a obnovu mezí v krajině s doprovodnou zelení

(6) Kulturní hodnoty

(6.1) Územní plán stanovuje tyto kulturní hodnoty:

- nemovitě kulturní památky (krucifix, boží muka) a památky místního významu (dřevěná zvonička, památník obětem války) – viz výkres č. B/II.2
- kulturní krajina s převahou lesních ploch s menším podílem travních porostů
- existence mezí s ovocnými stromořadími
- doprovodná liniová stromořadí podél cest, interakční zeleň v krajině jako součást ploch s rozdílným způsobem využití

(6.2) Při rozhodování o změnách v území je požadováno:

- chránit obraz sídla
- respektovat výškovou hladinu stávající okolní zástavby
- respektovat meze jako protierozní prvek a podporovat jejich tvorbu
- realizaci polních cest v krajině doplňovat výsadbou liniové zeleně (stromořadí, aleje)
- respektovat stávající kulturní památky - v případě akcentování polohy památek ve struktuře osídlení či krajině výsadbou zeleně realizovat výsadbu dřevin formou přirozené druhové skladby; nepřipustné jsou jehličnany či jejich kultivary
- revitalizace doprovodných stromořadí / alejí podél komunikací

(7) Přírodní hodnoty

(7.1) Přírodní hodnoty v území jsou zastoupeny jedinečnou morfologií terénu Hostýnských vrchů, linií horizontu, kostrou územního systému ekologické stability, VKP (lesy, vodní plochy, trvalé travní porosty, mokřady, remízky, TTP), interakční zelení (stromořadí, aleje) a přírodními limity (ZPF). Územní plán stanovuje tyto přírodní hodnoty:

- PP Jarcovská kula
- dálkový migrační koridor zvěře, migrační území
- plochy v nezastavěné (volné) krajině samostatně vymezené – přírodní (P), lesní (L), krajinné zeleně (K), plochy zemědělské (Z), vodní (WT), smíšené nezastavěného území (S*)
- nezastavěná linie horizontu

(7.2) Při rozhodování o změnách v území je požadováno:

- respektovat předmět ochrany PP Jarcovská kula
- respektovat existenci migračního území a migračního koridoru pro organismy
- respektovat ÚSES a podporovat realizaci prvků ÚSES k založení

- vyloučit plošné zalesňování na nelesních pozemcích – dbát o vyvážený poměr lesních ploch a travních porostů; zachovat vizuální a fyzickou prostupnost krajiny
- vyloučit umístění větrných parků či větrných a fotovoltaických elektráren na terénu v nezastavěné krajině“

A/I.3 Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

12. V kap. A/I.3 se doplňuje název kapitoly tak, že za druhé slovo „koncepce“ vkládá text „včetně urbanistické kompozice“ a za slovo „vymezení“ vkládá text „ploch s rozdílným způsobem využití.“

13. V kap. A/I.3a se doplňuje číslování jednotl. odstavců v rozsahu „1-4.“

14. V kap. A/I.3a odst. 2 se vypouští znění: „Komunitní život a vědomí občanské soudržnosti je jeden z důležitých faktorů posilujících identifikaci s místem. Vymezení plochy veřejného prostranství a občanské vybavenosti se tak stalo hlavním úkolem návrhu územního plánu.“

15. V kap. A/I.3a odst. 3 se na konci doplňují odrážky:

- výstavbu směřovat do ploch navazující na zastavěné území
- podporovat rozvoj občanské vybavenosti a kvalitních veřejných prostranství
- chránit nezastavěnou část krajiny a pohledově exponovaná místa v krajině před výstavbou (zejména pro bydlení a výrobu)
- chránit migrační prostupnost pro organismy
- usilovat o zachování obrazu sídla s hlavními charakteristickými rysy (údolnicová zástavba, louky jako součást pohledově otevřené krajiny, nezastavěné horizonty, zemědělské meze)
- usilovat o rozvoj krátkodobé rekreace v návaznosti na sousední území (cyklodoprava, turistické stezky, vyhlídky do krajiny, zastavení v krajině)
- usilovat o zlepšení dopravní infrastruktury (prostupnost územím) s cílem zvýšení komfortu dopravní obsluhy a zvýšení bezpečnosti provozu“

16. V kap. A/I.3a odst. 4 se na úvod textu vkládá věta: „Územní plán stanovuje základní podmínky pro:“ Tamtéž v odst. „prostorové uspořádání“ se ve čtvrté odrážce před označením „Bečvy“ vkládá text „Vsetínské.“ Za poslední odrážku se vkládají další s textem:

„- objemové řešení (výška a měřítko budov, architektonické tvarosloví, stavební čára) a umístění navrhovaných staveb, vč. přístaveb, nástaveb a stavebních úprav stávajících objektů bude respektovat okolní převládající zástavbu a urbanistické hodnoty
- u staveb pro bydlení je vyloučeno užití cizorodých architektonických prvků (např. rizality, ploché střechy, věžičky apod.)“

Tamtéž v odst. „ostatní zásady“ se za poslední odrážku vkládá odrážka s textem: „- podporovat dopravní vazby vč. řešení účelových komunikací (cyklostezek / naučných stezek / stezek pro pěší) na sousední katastrální území.“

17. V kap. A/I.3b se do tabulky vkládá první řádek s označením tabulky „Tab. č. 01“

V tab. č. 01 se ve druhém řádku, prvním sloupci vypouští text „podmínka pro využití.“ V téže tabulce se za druhý sloupec vkládá třetí sloupec s označením „Charakteristika, požadavek“ s obsahem ve znění níže uvedeném. Ve sloupci 4 se upravují či doplňují hodnoty výměr jednotlivých ploch:

1	<ul style="list-style-type: none"> - bydlení v rodinných domech - střet potenciální sesuvné území - provedené meliorace - pásmo 50 m od okraje lesa - střet místní vodovod, kanalizace - podmínka zpracování územní studie 	hodnota „5,68“ se nahrazuje číslovkou „5,27“
---	--	--

2	- bydlení v rodinných domech - provedené meliorace	hodnota „1,23“ se nahrazuje číslovkou „0,04“
3	- bydlení v rodinných domech - pásmo 50 m od okraje lesa	hodnota „1,65“ se nahrazuje číslovkou „0,56“
4	- bydlení v rodinných domech - pásmo 50 m od okraje lesa - požadavek na řešení ulicové výstavby	hodnota „1,37“ se nahrazuje číslovkou „0,57“
	plochy BI celkem	hodnota „10,35“ se nahrazuje číslovkou „6,44“
10	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím - provedené meliorace - střet místní kanalizace - podmínka zpracování územní studie	hodnota „2,21“ se nahrazuje číslovkou „1,71“
13	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím	---
14	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím - provedené meliorace	---
16	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím	---
	plochy SO.3 celkem	hodnota „8,88“ se nahrazuje číslovkou „4,84“
32	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy---	hodnota „0,38“ se nahrazuje číslovkou „0,19“
	plochy O celkem	hodnota „1,52“ se nahrazuje číslovkou „0,64“
35	- vyhlídka - podmínka řešení využití plochy architektem	hodnota „0,3“ se nahrazuje číslovkou „0,14“
40	- chatoviště - pásmo 50 m od okraje lesa	---
41	- chatoviště - pásmo 50 m od okraje lesa	---
	plochy RI celkem	hodnota „1,55“ se nahrazuje číslovkou „1,72“
30	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
50	- střet místní vodovod - záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
51	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
60	- střet sesuvné území	---
61	- střet dálkový migrační koridor zvěře - záplavové území řeky Vsetínské Bečvy - střet sesuvné území	---
62	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---

63	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
64	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
65	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
66	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
67	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
68	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
69	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
70	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
71	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
72	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
73	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
74	- záplavové území řeky Vsetínské Bečvy	---
75	- dopravní obsluha plochy 1, 10	---
	plochy DS celkem	hodnota „36,3“ se nahrazuje číslovkou „36,39“
90	- protipovodňové opatření podél vodního toku Vsetínské Bečvy	---
91	- protipovodňové opatření podél vodního toku Vsetínské Bečvy	---
93	- skupinová ČOV	---

- vypouští se řádky:

5	„Za humny III“	0,42
11	„Stráně IV“	0,19
12	„Stráně V“	1,02
15	„Bražiska“	0,14
17	„Hora II“	0,44
19	„Za vodou“	0,76
20	„Za vodou“	0,92
21	„Za vodou“	1,8
22	„Hora I“	0,17
31	„Náves“	0,17
33	„Zavápenné II“	0,52

<i>Plochy občanského vybavení – plochy pro tělovýchovu a sport (OS)</i>		
37	„Za humny IV“	0,4
38	„Za vodou“	0,2
		0,6
<i>Plochy technické infrastruktury – energetika (TE)</i>		
80	„Zahrady“	0,06
81	Dtto.	0,1
82	Dtto.	0,11
83	„Hora“	1,26
84	„Zavápněné“	0,3
	celkem	1,83
92	---	1,23

- za řádek s plochou č. 22 se vkládají řádky s textem:

201	„Bražiska“	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím	0,13
202	„Bražiska“	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím	0,12
203	„Bražiska“	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím	0,15
204	„Bražiska“	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím	0,79
205	„Stráně III“	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím - střet místní vodovod	0,31
217	„Bražiska“	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím	0,16
218	---	- rodinné bydlení v kombinaci s hospodářstvím	0,16

- za řádek s plochou č. 41 se vkládají řádky s textem:

219	„Zavápněné“	- chatoviště - pásmo 50 m od okraje lesa	0,17
-----	-------------	---	------

- za řádek s plochou č. 75 se vkládají řádky s textem:

215	“Na nové”	- místní úprava (chodník)	0,03
220	“Na nové”	- místní úprava (chodník)	0,06

- za řádek s plochou č. 91 se vkládají řádky s textem:

221	“Obec”	- protipovodňové opatření podél vodního toku Vsetínské Bečvy	0,06
-----	--------	---	------

222	“Obec”	- protipovodňové opatření podél vodního toku Vsetínské Bečvy	0,06
223	“Obec”	- protipovodňové opatření podél vodního toku Vsetínské Bečvy	0,14

- u ploch „T“ se upravuje se celkový rozsah výměry z hodnoty „0,78“ na „0,99“

- za řádek s plochou č. 93 se vkládá řádek s textem:

216	“Zavápenné”	- vodovod	0,09
-----	-------------	-----------	------

- u ploch „TV“ se upravuje se celkový rozsah výměry z hodnoty „1,25“ na „0,11“

- upravuje se celkový rozsah výměr z hodnoty „65,35“ na „53,26“

18. V kap. A/I.3b se vkládá odst. 2 s textem a tabulkou:

„(2) Územní plán vymezuje následující koridory pro technickou infrastrukturu:

<i>Tab. č. 02</i>				
č. navrhované plochy	kód funkční plochy	Charakteristika, popis	Požadavky na využití koridoru	Výměra (ha)
80	TE	el. vedení VN, trafostanice v koordinaci s přeložkou silnice I/57 a přivaděčem do obce Jarcová	- koridor technické infrastruktury - vyloučeny jsou všechny záměry stavební a nestavební povahy znemožňující či ztěžující umístění a následnou realizaci vlastní stavby produktovodu	0,06
81				0,1
82				0,11
83	TE	el. vedení VN, trafostanice		1,26
84				0,29
92	TV	koridor splaškové kanalizace		1,23
216	TV	koridor pro vodovod		0,09

19. V kap. A/I.3c se vypouští na konci odstavce text: „**Plochy občanského vybavení (O) č. 31 je navržena jako plocha přestavby P11 z důvodu dotvoření prostorové kompozice návsi.**“

20. V kap. A/I.3d se doplňuje číslování odstavců v rozsahu „1.“ Tamtéž za odstavec 1 se vkládá odst. 2 s textem:

„(2) Územní plán stanovuje následující zásady:

- podporovat výsadbu zeleně jako integrální součást plochy bydlení (BI, BH, SO,3), občanského vybavení (O), veřejného prostranství (P*), dopravní infrastruktury (DS)
- chránit doprovodnou zeleň v krajině podél liniových prvků dopravní infrastruktury (silnice, účelové komunikace)
- podporovat výsadbu zeleně (sad, zahrada) na vnějším obvodu sídla jako přechodový prvek mezi zastavěným územím a nezastavěnou částí krajiny“

A/I.4 Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu včetně stanovení podmínek pro jejich využití

21. Upravuje se název kapitoly A/I.4 tak, že se na konec textu vkládá znění „**vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití**“

22. V kap. A/I.4a se doplňuje odstavec č. 1 s textem:

„(1) Hlavní zásady koncepce dopravní infrastruktury:

- územně chránit plochy pro přeložku silnice č. I/57 a přívaděč ze silnice do obce
- územně chránit plochy dopravy místních, příp. účelových komunikací
- v zastavěném území usilovat o zvýšení prostupnosti dopravy zejména pro pěší
- v nezastavěném území podporovat pěší prostupnost a cyklo dopravu v okolí sídla s přesahem na sousední území“

23. Za odstavec 1 se doplňuje označení odst. 2 s textem: „(2) Silnice.“

24. V kap. A/I.4a před označení odstavce „Místní komunikace, účelové komunikace“ se vkládá označení odst. „(3)“ V odst. 3 se v první větě vypouští slovo „intravelánu“ a nahrazuje se zněním „zastavěném území.“ Tamtéž ve větě druhé se vypouští za číslovkou „75“ znění: „a uplatnění předkupního práva pro obec.“ Vypouští se tabulka:

ID	KÓD	dopravní obslužnost
1	BI	podmínka zpracování územní studie (US 1); rozšíření komunikační sítě ve vazbě na plochu DS č. 75 a stávající síť; doprava v klidu součást návrhové plochy
10	SO.3	dtto.
30	V	stávající obslužná komunikace; rozšíření sítě místních/obslužných komunikací (plocha DS č. 75)
36	O	dtto.

25. V kap. A/I.4a před označení odstavce „Doprava v klidu“ se vkládá označení odst. „(4)“ V odst. 4 se na konec textu vkládá znění: „**Stupeň automobilizace v území 1:2,5 pro rodinné domy. Pro ostatní typy zástavby se odvodí dle stavu území a funkčního využití.**“

26. V kap. A/I.4a před označení odstavce „Cyklistická doprava“ se vkládá označení odst. „(5)“

27. V kap. A/I.4a před označení odstavce „Pěší doprava“ se vkládá označení odst. „(6)“ V odst. 6 se na konci vypouští znění: „*Samostatné plochy pro pěší dopravu nejsou navrhovány.*“ a nahrazují se textem: „**Vymezuje se plocha č. 215, 220 pro rozšíření chodníků a směrovou úpravu křižovatky.**“

28. V kap. A/I.4a před označení odstavce „Železniční doprava“ se vkládá označení odst. „(7)“

29. V kap. A/I.4b odst. 1 se vkládá odst. 1 s textem:

„(1) Územní plán stanovuje následující zásady:

- rozšíření technické infrastruktury (plynovod, vodovod, kanalizace, el. vedení NN) do zastavitelných ploch přednostně řešit prodloužením sítí technické infrastruktury v plochách veřejných prostranství a dopravní infrastruktury
- v zastavitelných plochách zajistit požadovaný příkon ze stávajících trafostanic, příp. dle potřeby rekonstruovat (výměna transformátoru)
- rozšíření distribuční sítě do zastavitelných ploch řešit přednostně zemním kabelovým vedením
- likvidaci srážkových ploch řešit přednostně vsakem na pozemku, příp. akumulací a opětovným využitím
- respektovat ochranné pásma zařízení tech. infrastruktury“

30. V kap. A/I.4b před označení odstavce „Vodní hospodářství – zásobování vodou“ se vkládá označení odst. „(2)“ V odst. 2 se ve větě první vypouští číslovky „5, -22“ a vkládají se „205.“ Ve větě druhé se vypouští číslovky „11, 12“ a vkládají se „13, 14, 16, 201, 202, 203, 204, 217, 218.“ Tamtéž se vypouští znění „pomocí uvažované“ a nahrazuje se textem „**individuálním způsobem s možností napojení na vodovod a.**“ Na konci věty se vypouští znění „*popř.*“

pitnou vodou z individuálních zdrojů.“ Upravuje se skloňování slova „*stanice*“ na „**stanici**.“ Na konec odst. se vkládá text: „**Vymezuje se plocha č. 216 pro rozšíření vodovodní sítě v místní části Zavápenné.**“

31. V kap. A/I.4b před označení odstavce „Vodní hospodářství – kanalizace“ se vkládá označení odst. „**(3)**.“ V odst. 3 se ve větě první ruší znění „*a zastavitelných ploch*“ a v téže větě se před označení řeky „Bečvy“ vkládá „**Vsetínského**.“ Za větu třetí se vkládá text: „**Jižní část obce Rytvízky a Za vodou budou doplněny stokami splaškové kanalizace s vyústěním do dvou přečerpávacích stanic v trase kanalizace. Výtlačným potrubím budou odpadní vody čerpány do gravitační větve splaškové kanalizace, napojené na stávající splaškovou kanalizaci v centrální části s vyústěním na ČOV Jarcová. Záměr je situován převážně do ploch stávajících komunikací, tj. ploch dopravy a nevyžaduje vymezení nových ploch technické infrastruktury.**“

32. V kap. A/I.4b před označení odstavce „Vodní hospodářství – vodní toky a nádrže“ se vkládá označení odst. „**(4)**.“ V odst. 4 se ve větě druhé a třetí před označení „Bečvy“ vkládá „**Vsetínského**.“ Ve větě třetí se před číslovku „91“ vkládá text „**90 a**“; za číslovkou „91“ se vypouští text „*a 92*“

33. V kap. A/I.4b před označení odstavce „Energetika – zásobování el. energií“ se vkládá označení odst. „**(5)**.“

34. V kap. A/I.4b před označení odstavce „Energetika – zásobování plynem“ se vkládá označení odst. „**(6)**.“

35. V kap. A/I.4b před označení odstavce „Energetika – zásobování teplem“ se vkládá označení odst. „**(7)**.“

36. V kap. A/I.4b před označení odstavce „Elektronické komunikace“ se vkládá označení odst. „**(8)**.“

37. V kap. A/I.4b před označení odstavce „Nakládání s odpady“ se vkládá označení odst. „**(9)**.“

38. V kap. A/I.4c se vkládá odstavec č. 1 s textem:

„**(1) Územní plán stanovuje následující zásady:**

- chránit stávající a navrhované plochy občanského vybavení pro daný účel
- umožnit realizaci staveb, zařízení občanského vybavení a související činnosti v plochách s rozdílným způsobem využití, ve kterých jsou tyto činnosti připuštěny“

39. V kap. A/I.4b se vkládá označení odstavce č. 2. Tamtéž se vypouští věta třetí: „*Navrhovaná plocha č. 33 je přebrána ze změny č. 3 Upn SÚ Jarcová.*“ Ve větě čtvrté se vypouští znění „*jsou nové*“ a nahrazuje se textem „**je vymezená**.“ Tamtéž se vypouští znění „*31 a*.“ Upravuje se skloňování slov „*plochy*“ na „**plocha**“, „*určeny*“ na „**určena**.“ Na konci se vypouští text: „*Dále jsou navrhovány nové plochy občanské vybavenosti pro tělovýchovu a sport č. 37 (tenisové kurty) ve vazbě na již existující fotbalové hřiště a plocha č. 38 (dětské hřiště) v lokalitě „Za vodou.*“

40. V kap. A/I.4d se vkládá odstavec č. 1 s textem:

„**(1) Územní plán stanovuje následující zásady:**

- chránit stávající plochy veřejného prostranství pro daný účel
- podporovat realizaci kvalitních veřejných prostranství se zohledněním jejich významu ve struktuře sídla
- záměry výsadby zeleně v plochách veřejného prostranství budou zohledňovat obraz sídla, jeho siluetu a prostorové kvality dle konkrétní situace – viz kap. A/I.2b“

41. V kap. A/I.4d se na začátku druhého odstavce začínajícího textem „Stávající plochy veřejných prostranství ...“ vkládá označení odst. „**(2)**.“

A/I.5 **Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně**

42. Upravuje se název kap. A/I.5 tak, že za text „včetně vymezení ploch“ doplňuje znění „**s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině**“; vypouští se text „*změny v*“ a „*nerostů*“, který se nahrazuje zněním „**ložisek nerostných surovin**.“ Dále se upravuje skloňování části textu v rozsahu:

- „*územní systém*“ se mění na „**územního systému**“
- „*prostupnost*“ se mění na „**prostupnosti**“
- „*protierozní*“ se mění na „**protierozních**“
- „*ochrana*“ se mění na „**ochrany**“

43. V kap. A/I.5a se vkládá odstavec č. 1 s textem:

„**(1) Územní plán stanovuje následující zásady:**

- **respektovat trasování ÚSES a vyloučit případnou výstavbu snižující prostupnost pro organismy a výstavbu snižující ekologickou stabilitu**
- **v plochách ÚSES jsou činnosti jako umístění staveb, těžba surovin, změna vodního režimu, odlesňování nepřipustné, nejedná-li se o činnosti směřující k ochraně přírody a krajiny či pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof**
- **vytvářet podmínky pro cílová společenstva v plochách ÚSES odpovídající jednotlivým stanovištím**
- **podporovat realizaci účelových komunikací v krajině**
- **respektovat vizuální a fyzickou prostupnost krajinou - plošné zalesnění pozemků ZPF (extenzivní louky) je nepřipustné; výstavba pouze ve zvláště odůvodněných případech**

44. V kap. A/I.5a se vkládá na začátku druhého odstavce začínajícího textem „Koncepce uspořádání krajiny ...“ označení druhého odstavce č. „**(2)**“.

Na konci odst. č. 2 se vkládá text:

„**plochy smíšené nezastavěného území (PUPFL, ZPF, pozemky vodních ploch bez rozlišení převažujícího způsobu využití a pozemky související dopravní a technické infrastruktury)**“

45. V kap. A/I.5a se za druhý odstavec vkládá odstavec č. 3 se zněním: „**(3) Navrhují se plochy změn v krajině:**“

46. V kap. A/I.5a, odst. 3 se do tabulky vkládá první řádek s označením tabulky „**Tab. č. 03**“

V tab. č. 03 se ve druhém řádku, prvním sloupci vypouští text „*podmínka pro využití*.“ V téže tabulce se za druhý sloupec vkládá třetí sloupec s označením „**Charakteristika, požadavek**“ s obsahem ve znění níže uvedeném:

100	regionální biocentrum Drážky
101	lokální biocentrum U hřiště
102	lokální biocentrum Zavápené
103	lokální biocentrum Konvica
104	lokální biocentrum U hřiště

V tab. č. 03 se vypouští řádky:

<i>Plochy zemědělské (Z)</i>	
130	0,24

Na konci tab. č. 03 se vkládá řádek s celkovou výměrou navrhovaných ploch:

Celkem	3,41
---------------	-------------

47. V kap. A/I.5b se vypouští na konci odstavce věta: „Navržena je plocha pro doplnění regionálního biocentra Drážky (č. 100) a plochy k doplnění či realizaci lokálních biocenter č. 101 a 104.“

48. V kap. A/I.5b se vkládají odstavce 1, 2, 3 s tabulkami č. 04 a 05 s obsahem textu:

„(1) Nadregionální ÚSES

Nadregionální ÚSES v území není zastoupen.

(2) Regionální ÚSES

Je respektováno a zpřesněno vymezením regionálního biokoridoru a biocentra ÚSES.

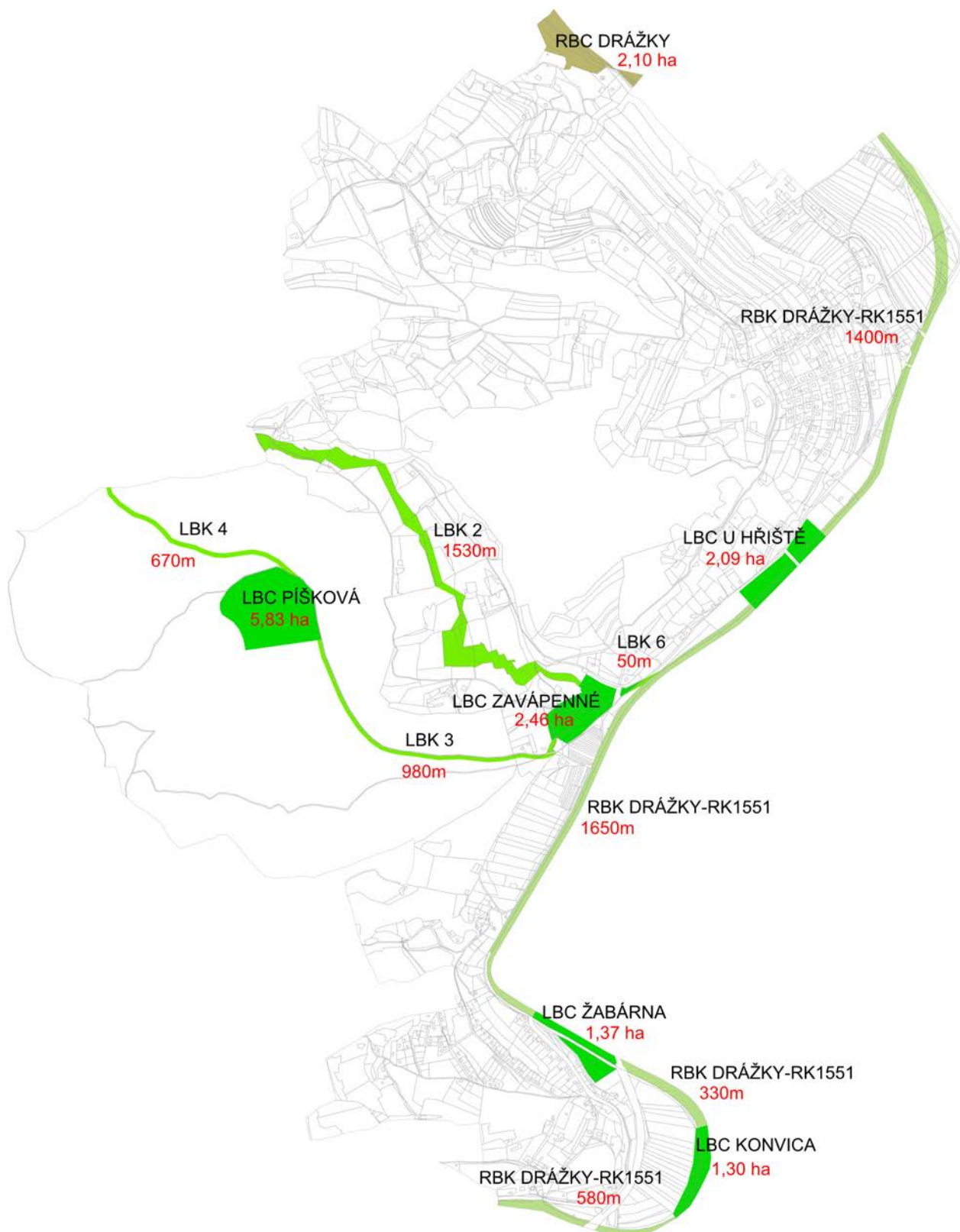
Tab. č. 04							
Prvky ÚSES	Označení	Název	Funkční/ nefunkční	Status	č. plochy	Cílová společenstva	Výměra návrh (ha)
Regionální biokoridor	RK 1551	Drážky	funkční	stabilizovaný	---	Nivní a mokřadní – vodní tok, hygofilní zeleň	---
Regionální biocentrum	RBC 149	Drážky	částečně funkční	navrhovaný	100	Kombinovaná – autochtonní vegetace, vodní plochy, toky	0,19

(3) Lokální ÚSES

Tab. č. 05							
Prvky ÚSES	Označení	Název	Funkční/ nefunkční	Status	č. plochy	Cílová společenstva	Výměra návrh (ha)
Lokální biocentrum	LBC 1	U hřiště	funkční	stabilizovaný	101, 104	vodní – vodní plochy a toky, hygofilní zeleň	1,36
Lokální biocentrum	LBC 2	Konvica	funkční	stabilizovaný, navrhovaný	103	vodní – vodní plochy a toky, hygofilní zeleň	0,48
Lokální biocentrum	LBC 3	Žabárna	funkční	stabilizovaný	---	vodní – vodní plochy a toky, hygofilní zeleň	---
Lokální biocentrum	LBC 4	Zavápenné	částečně funkční	stabilizovaný, navrhovaný	102	lesní – autochtonní dřeviny	1,08
Lokální biocentrum	LBC 5	Píšková	funkční	stabilizovaný	---	lesní – autochtonní dřeviny	---
Lokální biokoridor	LBK 2		funkční	stabilizovaný	---	lesní - autochtonní dřeviny, vodní tok	---
Lokální biokoridor	LBK 3		funkční	stabilizovaný	---	lesní –	---

						autochtonní dřeviny, vodní tok	
Lokální biokoridor	LBK 4		funkční	stabilizovaný	---	lesní – autochtonní dřeviny, vodní tok	---

49. Na konec kap. A/1.5b se vkládá grafické schéma řešení ÚSES:



Obr. č. 1 – schéma ÚSES

50. V kap. A/I.5c se vypouští odstavec s obsahem textu:

„Návrhem řešení jsou vytvořeny podmínky především pro zlepšení a zvýšení dopravní prostupnosti krajiny. Byla sledována a v rámci možnosti i respektována stávající síť cest v krajině (zpřístupnění zastavěných ploch) s vazbou i na sousední obce. Stávající prostupnost územím není návrhem územního plánu ztěžována, naopak je např. návrhem ÚSES, požadavkem na podrobnější řešení lokalit apod. zajištěna i základní prostupnost územím při dalším rozvoji obce.“

a vkládají se odstavce 1,2 s textem:

„(1) Návrhem řešení jsou vytvořeny podmínky pro prostupnost sídla a krajiny. Sledována byla osa dálkového migračního koridoru s vazbou na sousední obce s cílem vymezit co největší plochu území jako nezastavitelné. Prostupnost krajinou je zajištěna:

- biologická prostupnost - vymezením stabilizovaných a návrhových ploch přírodních (P), lesních (L), krajinné zeleně (K), zemědělských (Z), vodních ploch a toků (WT) - prvky ÚSES, PUPFL, interakční zelení, ZPF
- dopravní prostupnost – silnicí I/57, sítí místních a účelových komunikací

(2) Územní plán stanovuje následující zásady:

- respektovat a územně chránit plochy dopravní infrastruktury
- respektovat migrační průchodnost krajinou a trasu dálkového migračního koridoru – v dalším stupni projektové přípravy přeložky silnice I/57 zahrnout do řešení návrhu stavby
- respektovat trasování ÚSES a vyloučit případnou výstavbu snižující prostupnost pro organismy a výstavbu snižující ekologickou stabilitu
- v plochách ÚSES jsou činnosti jako umístování staveb, těžba surovin, změna vodního režimu, odlesňování nepřipustné, nejedná-li se o činnosti směřující k ochraně přírody a krajiny či pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof
- vytvářet podmínky pro cílová společenstva v plochách ÚSES odpovídající jednotlivým stanovištím
- podporovat realizaci účelových komunikací v krajině
- respektovat vizuální a fyzickou prostupnost krajinou - plošné zalesnění pozemků ZPF (extenzivní louky) je nepřipustné“

51. V kap. A/I.5d se doplňuje číslo odstavce č. 1. V odst. č. 1 se před označením řeky „Bečvy“ vkládá „Vsetínské.“ Ve druhé větě výčtu ploch se mezi číslovkami „90 a 91“ vypouští spojka „a“ a nahrazuje se čárkou „,“. Tamtéž a za číslovku „91“ se vkládá „221, 222 a 223.“ Na konci odstavce se vkládá text: „Realizaci technických opatření snižující erozní ohrožení a protipovodňové ochrany umožňují plochy s rozdílným způsobem využití (zejména plochy P, K, L, Z, S*) – viz kap. A/6b.“

52. V kap. A/I.5d se za odst. č. 1 vkládá odstavec č. 2 s textem:

„(2) Územní plán stanovuje následující zásady:

- podporovat realizaci protierozních opatření přírodního charakteru (průlehy, meze, biotechnická zeleň)
- na zemědělských plochách náchylných k erozi podporovat extenzivní způsob hospodaření vč. realizace agrotechnických opatření
- respektovat vymezené záplavové území řeky Vsetínské Bečvy Q_{100}
- podporovat realizaci protipovodňových opatření“

53. V kap. A/I.5e se ve větě první vkládá na konec znění: „a 219.“

54. Za kap. A/I.5e se vkládá kap. „A/5.f Plochy pro dobývání nerostů“ se zněním: „V řešeném území není evidován žádný dobývací prostor či ložiska nerostných surovin podléhající územní ochraně.“

A/I.6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)

55. V kap. A/I.6 se doplňuje název kapitoly tak, že se:

- za slovní spojení „(hlavní využití)“ vkládá text „**pokud je možné jej stanovit**“

- za slovní spojení „nepřípustného využití“ se vkládá text „**(včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona)**“

- za slovo „popřípadě“ se vkládá „**stanovení**“

- na konec názvu kapitoly vkládá znění: „**například výškové regulace zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití**“

56. V kap. A/I.6a se doplňuje první řádek tabulky s textem „**Tab. č. 06.**“ Ve druhém řádku prvním sloupci se vypouští text „/D“ a nahrazuje se zněním „**č.**“

57. V tabulce č. 06 se v řádku „plochy bydlení individuální bydlení“ upravuje výčet ploch:

- ruší se „5“

V řádku „plochy smíšené obytné“ upravuje výčet návrhových ploch:

- ruší se „11, 12, 15, 17, 19, 20, 21, 22“

- vkládá se plocha č. „**201, 202, 203, 204, 205, 217, 218**“

V řádku „plochy občanského vybavení“ se upravuje výčet návrhových ploch:

- ruší se plocha č. „31, 33“

V řádku „plochy občanského vybavení – plochy pro tělovýchovu a sport“ se upravuje výčet návrhových ploch:

- ruší se plocha č. „37, 38“

V řádku „plochy rekreace – plochy rodinné rekreace“ se upravuje výčet návrhových ploch:

- vkládá se plocha č. „**219**“

V řádku „plochy pro silniční dopravu“ se upravuje výčet návrhových ploch:

- vkládá se plocha č. „**215, 220**“

V řádku „plochy technické infrastruktury“ se upravuje výčet návrhových ploch:

- vkládá se plocha č. „**2221, 222, 223**“

V řádku „plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství“ se upravuje výčet návrhových ploch:

- vkládá se plocha č. „**216**“

V řádku „plochy krajinné zeleně“ se upravuje výčet návrhových ploch:

- ruší se plocha č. „**120, 121**“

V řádku „plochy zemědělské“ se upravuje výčet návrhových ploch:

- ruší se plocha č. „**130**“

58. V kap. A/I.6b se ve větě druhé prvního odstavce vkládá za slovo „stanovené“ text „**hlavní**“, za slovo „přípustné“ text „**podmíněně přípustné.**“ Na konec prvního odstavce se vkládá text: „**Současně jsou vyloučeny stavby, zařízení a jiná opatření ve smyslu ustanovení §18 odst. 5 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v nezastavěném území.**“

59. V kap. A/I.6b se mění obsah regulativů jednotlivých funkčních ploch v tabulkách následovně:

BI – plochy bydlení individuálního

- ve výčtu ploch se ruší znění „až 5“ a vkládá se „č. 2, 3, 4“
- v podmínkách přípustného využití se ruší druhá odrážka s textem: „*související občanské vybavení místního významu s výjimkou obchodního prodeje o výměře větší než 1000 m² a nevýrobní služby sloužící k uspokojování denních potřeb obyvatel*“
- za řádek „přípustné využití“ se vkládají řádky s textem:

Podmíněně přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"> • plocha č. 1 - využití plochy je podmíněno zpracováním územní studie ve vazbě na plochy č. 10, 30, 36 a 75, která stanoví podrobnější podmínky využití území a jeho regulaci; využití plochy pro bydlení je podmíněno výsledkem inženýrsko-geologického a hydrologického zhodnocení • plocha č. 2 – využití podmíněno zachováním provedených meliorací
Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.

- v řádku „podmínky prostorového uspořádání“:

- se ruší odrážky s textem:

„výstavbu v zastavěných plochách řešit v návaznosti na charakter okolní zástavby, stavby občanské vybavenosti a nevýrobních služeb jsou součástí pozemku rodinného domu, prostorové uspořádání staveb (výšková hladina, objemové řešení) bude respektovat charakter okolní zástavby“

Zastavitelná plocha č. 1 - využití plochy je podmíněno zpracováním územní studie ve vazbě na plochy č. 10, 30, 36 a 75, která stanoví podrobnější podmínky využití území a jeho regulaci; využití plochy pro bydlení je podmíněno výsledkem inženýrsko-geologického a hydrologického zhodnocení

Využití ploch č. 3, 4 je podmíněno řešením parcelace celých stavebních obvodů vč. řešení dopravní a technické infrastruktury (zkapacitnění stávajících sítí v souladu s ÚP – viz kap. B/1.3i, j)“

a nahrazují se textem:

„Pro novou výstavbu v zastavěných plochách dbát o zachování stávajících urbanistických hodnot zástavby a v souladu s ní umisťovat. Výšková hladina, objemové řešení a měřítko nové výstavby v bude respektovat okolní zástavbu.“

BH – plochy bydlení hromadného

- ve v řádku přípustného využití vypouští odrážka s textem:

„související občanská vybavenost místního významu s výjimkou obchodního prodeje o výměře větší než 1000 m²“

a nahrazuje se textem:

„Občanská vybavenost místního významu slučitelná s hlavním využitím s výjimkou obchodního prodeje o výměře větší než 200 m², nevýrobní služby (např. poskytování služeb zdravotní péče, péče o tělo, fitness aj.)“

Na konec se vkládá odrážka: „**informační zařízení**“

- za řádek „přípustné využití“ se vkládají řádky s textem:

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
----------------------------	--

- v řádku „podmínky prostorového uspořádání“:

- se v závorkách doplňuje výčet atributů „**umístění na pozemku, měřítko**“

- na konec textu se vkládá znění „, **její urbanistické hodnoty a krajinný ráz**“

SO.3 – plochy smíšené obytné vesnické

- ve výčtu ploch se ruší text „až 17, 19 až 22“ a vkládá „**13, 14, 16, 201, 202, 203, 204, 205, 217, 218**“
- v podmínkách přípustného využití se vkládá na první místo odrážka „**rodinná rekreace**“
- se ve třetí odrážce za slovo „činnost“ vkládá text „**vč. chovu domácích zvířat, která svým provozováním a technickým zařízením nenarušuje užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižuje kvalitu prostředí souvisejícího území a svým charakterem a kapacitou nezvyšuje dopravní zátěž v území**“
- se pozici čtvrté odrážky vkládá text „**související občanské vybavení místního významu s výjimkou obchodního prodeje nad 200 m².**“
- na konec se vkládá odrážka „**informační zařízení**“
- za řádek „přípustné využití“ se vkládají řádky s textem:

<p>Podmíněně přípustné využití</p>	<ul style="list-style-type: none"> • plocha č. 10 - využití plochy je podmíněno zpracováním územní studie ve vazbě na plochy č. 1, 30, 36 a 75, která stanoví podrobnější podmínky využití území a jeho regulaci; využití plochy pro bydlení je podmíněno výsledkem inženýrsko-geologického a hydrologického zhodnocení • plocha č. 12 – využití plochy pro bydlení je podmíněno výsledkem inženýrsko-geologického a hydrologického zhodnocení • plochy č. 13, 14, 16 – využití ploch podmíněno realizací kapacitní technické (el. distribuční síť a zařízení, vodovod, kanalizace) a dopravní (výhybny na obslužných komunikacích, rozšíření komunikací) infrastruktury • plocha č. 204 – využití podmíněno zachováním provedených meliorací
<p>Nepřípustné využití</p>	<p>Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.</p>

- v řádku „podmínky prostorového uspořádání“:
- vypouští druhá odrážka s textem: „*zastavitelné plochy č. 11, 12 – využití plochy pro bydlení je podmíněno výsledkem inženýrsko-geologického a hydrologického zhodnocení*“
- v odrážce „plocha č. 16, 17“ – se vypouští č. „17“; před č. „0,25“ se doplňuje „max.“ a za č. „0,25“ se vkládá text „**(velikost stavebního pozemku 1 500 – 2 000 m²)**“
- **půdorysný tvar: obdélník, příp. tvar písmeno “L”**
- **podlažnost: max. 1.NP + využitelné podkroví**
- **střecha šikmá (sedlová)**
- v odrážce „plochy č. 13 – 17“ se vypouští „-17“ a nahrazuje výčtem „**14, 16, 201, 202, 203, 204, 217, 218**“
- na konec odrážky se vkládá text: „**- půdorysný tvar: obdélník, příp. tvar písmeno “L”**“
- **podlažnost: max. 1.NP + využitelné podkroví**
- **střecha šikmá (sedlová)**
- **vypouští se odrážka s textem:**
- „*- plochy č. 11-17, 19 – 22 – využití ploch podmíněno realizací kapacitní technické (el. distribuční síť a zařízení, vodovod, kanalizace) a dopravní (výhybny na obslužných komunikacích, rozšíření komunikací) infrastruktury*“

O – plochy občanského vybavení

- ve výčtu ploch se ruší text „31 až 33“ a vkládá „**32**“
- za řádek „přípustné využití“ se vkládají řádky s textem:

<p>Podmíněně přípustné využití</p>	<p>plocha č. 32 a 36 – využití je podmíněno realizací protipovodňového opatření</p>
---	--

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
----------------------------	---

- v řádku „podmínky prostorového uspořádání“:

- se ve druhé odrážce vypouští čísllovka „31“; ruší se text: „*max. výška bude omezena do*“ a nahrazuje se zněním: „**zástavba nebude převyšovat**“. Na konec odrážky se vkládá znění: „**budovy obecního úřadu.**“ Dále se upravuje skloňování slova „výšky“ na „**výšku.**“

- vypouští se text: „*využití plochy č. 32 a 36 je podmíněno realizací protipovodňového opatření*“

OS – plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport

- ve výčtu ploch se ruší text „*zastavitelné č. 37, 38*“

• v podmínkách „hlavního využití“ se na konec textu vkládá „**(nekrytá hřiště, sportoviště)**“

• v podmínkách „přípustného využití“

- na konec čtvrté odrážky se vkládá text: „**(např. zázemí pro sportovce, tribuna, šatny, klubovna aj.)**“

- vypouští se odrážka s textem „*ubytovny*“

- za řádek „přípustné využití“ se vkládá řádek s textem:

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
----------------------------	---

- vypouští se řádek „podmínky prostorového uspořádání“ s textem:

<i>Podmínky prostorového uspořádání</i>	<i>- využití plochy č. 37 je podmíněno realizací protipovodňového opatření</i>
---	--

OX – plochy občanského vybavení specifické

- v podmínkách „přípustného využití“ se ve druhé odrážce vypouští slovo „*krajinná*“

• za řádek „přípustné využití“ se vkládá řádek

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
----------------------------	---

RI – plochy rodinné rekreace

- ve výčtu zastavitelných ploch se vkládá č. „**219**“

• v podmínkách „hlavního využití“ se za slovo „rodinná“ vkládá text „**individuální**“

• za řádek „přípustné využití“ se vkládá řádek

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
----------------------------	--

RX – plochy rekreace specifických forem

- v podmínkách „přípustného využití“ se ve druhé odrážce vypouští „*krajinná*“

• za řádek „přípustné využití“ se vkládají řádky s textem:

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají
----------------------------	---

	druhotně.
Podmínky prostorového uspořádání	výška stavby: max. 25 m

S* – plochy smíšené nezastavěného území

- v podmínkách „přípustného využití“ se ve druhé odrážce vypouští slovo „*krajinná*“
- vkládají se odrážky s textem:

„**Stavby, zařízení a opatření pro zemědělství a lesnictví, vodní hospodářství, ochranu přírody a krajiny pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků**

Malá vodní plocha“

- za řádek „*přípustné využití*“ se vkládá řádek s textem:

Nepřípustné využití	<p>Stavby, činnosti, zařízení a opatření, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu</p> <p>Stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury.</p> <p>Opatření zamezující průchodnost krajiny.</p>
----------------------------	---

V – plochy výroby a skladování

- v podmínkách „přípustného využití“ se vkládají na konec textu odrážky:

„**Stavby, zařízení a opatření pro zemědělství a lesnictví, vodní hospodářství, ochranu přírody a krajiny pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků**

Informační zařízení“

- za řádek „*přípustné využití*“ se vkládají řádky s textem:

Podmíněné přípustné využití	<p>Fotovoltaika pouze jako součást stavby, tj. umístění na střeše.</p> <p>Plocha č. 51 – využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření; vyloučení je skladování chemicky nebezpečných látek</p>
Nepřípustné využití	<p>Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.</p>

- v řádku „podmínky prostorového uspořádání“:

- se vypouští první odrážka: „*zastavitelná plocha č. 51 – využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření*“

DS – plochy pro silniční dopravu

- v prvním řádku tabulky výčtu zastavitelných ploch se vkládají číselky „**215, 220**“

- v podmínkách „přípustného využití“

- se ve třetí odrážce vypouští „**autobusová nádraží**“

- se v odrážce „*technická infrastruktura*“ doplňuje na konci text „**vč. staveb, zařízení a opatření pro ochranu přírody, krajiny či zastavěného území obce pro snižování nebezpečí přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků (např. protipovodňové opatření apod.)**“

- za poslední odrážku se vkládá text:

„ Informační zařízení

- pro plochy č. 62 a 63 je přípustný ÚSES

- pro plochy č. 65 a 69 je přípustný ÚSES a vodní plochy a toky

- pro plochy č. 68, 72 je přípustná technická infrastruktura - energetika

- pro plochu č. 67 je přípustný ÚSES, vodní plochy a toky a technická infrastruktura - energetika“

- za řádek „přípustné využití“ se vkládá řádek s textem:

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
----------------------------	---

- vypouští se řádek „podmínky prostorového uspořádání“ s textem:

Podmínky prostorového uspořádání	<ul style="list-style-type: none"> - pro plochy č. 62 a 63 je přípustný ÚSES - pro plochy č. 65 a 69 je přípustný ÚSES a vodní plochy a toky - pro plochy č. 68, 72 je přípustná technická infrastruktura - energetika - pro plochu č. 67 je přípustný ÚSES, vodní plochy a toky a technická infrastruktura - energetika“
---	---

TE – plochy technické infrastruktury – energetika

- v prvním řádku tabulky se vypouští slovo „zastavitelné“ a nahrazuje se „navrhované“
- v řádku „kód dle podrobnějšího členění území“ se před slovo „energetika“ vkládá „plochy technické infrastruktury“
- v řádku „přípustné využití“ se doplňují odrážky:

„Veřejná prostranství

Oplocení k ochraně energetických zařízení před poškozením a vstupem nepovolaných osob na pozemek. Zeleň“

- za řádek „přípustné využití“ se vkládá řádek s textem:

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
----------------------------	---

T* – technická infrastruktura

- v prvním řádku tabulky výčtu zastavitelných ploch se vkládají číslovky „2221, 222, 223“
- v podmínkách nepřípustného využití se ve druhé odrážce vypouští slovo „krajinná“
- za řádek „přípustné využití“ se vkládá řádek s textem:

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
----------------------------	--

TV – plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství

- v prvním řádku tabulky výčtu zastavitelných ploch se vypouští text „zastavitelné“ a nahrazuje se „navrhované;“ vkládá se číslovka „216“

- v podmínkách přípustného využití
- se vkládají odrážky:

„Veřejná prostranství

Oplocení k ochraně vodohospodářských zařízení před poškozením a vstupem nepovolaných osob na pozemek“

- za řádek „přípustné využití“ se vkládá řádek s textem:

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají
----------------------------	---

druhotně.

TK – elektronické komunikace

- v podmínkách přípustného využití se v první odrážce vypouští slovo „*související*“ a na konec se vkládá text „**slučitelná s hlavním využitím**“
- na konec se vkládá odrážka s textem: „**Oplocení k ochraně telekomunikačního zařízení před poškozením a vstupem nepovolaných osob na pozemek.**“

- za řádek „*přípustné využití*“ se vkládá řádek s textem:

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
----------------------------	---

P* – plochy veřejných prostranství

- v podmínkách přípustného využití se
- v první odrážce vypouští slovo „*související*“
- v poslední odrážce se vypouští text „*doprovodná sídelní*“
- za řádek „*přípustné využití*“ se vkládá řádek s textem:

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
----------------------------	---

WT – plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky

- v podmínkách „*hlavního využití*“ se na konec vkládá text „**vč. vodohospodářských staveb a zařízení**“
- v podmínkách „*přípustného využití*“ se
- v první odrážce vypouští slovo „*související*“ a na konec textu se vkládá „**slučitelná s hlavním využitím**“
- vypouští se odrážka „*opatření proti povodním (hráze, suché poldry, apod.)*“ a nahrazuje se zněním „**technická infrastruktura vč. staveb, zařízení a opatření pro ochranu přírody, krajiny či zastavěného území obce pro snižování nebezpečí přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků (např. protipovodňové opatření apod.)**“
- v odrážce „*doprovodná zeleň*“ se vypouští „*doprovodná*“
- v odrážce „*biokoridory ÚSES*“ se vypouští „*biokoridor*“

Nepřípustné využití	<p>Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně</p> <p>Stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů a stavby, zařízení a jiná opatření, které zlepšují podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury</p> <p>Oplocení</p>
----------------------------	---

K – plochy krajinné zeleně

- v prvním řádku tabulky se ve výčtu ploch vypouští text „*navrhované č. 120, 121*“
- v podmínkách „*přípustného využití*“ se
- v první odrážce vypouští slovo „*související*“ a na konec textu se vkládá „**slučitelná s hlavním využitím**“
- za řádek „*přípustné využití*“ se vkládá řádek s textem:

<p>Podmíněně přípustné využití</p>	<p>Stavby, zařízení a opatření pro zemědělství a lesnictví, vodní hospodářství, ochranu přírody a krajiny pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků za podmínky respektování krajinného rázu a předmětu ochrany zvláště chráněných území</p> <p>Stavby a zařízení slučitelné s hlavním využitím (např. drobná architektura - pomníky, informační tabule, odpočívadla aj.)</p> <p>Oplocení lesních školek (oplocenka) a ohrady pro chov lesní zvěře a hospodářských zvířat (farmový chov zvěře, obory) za podmínky nezneškodnění krajinného rázu, zachování prostupnosti územím (zejména respektování ÚSES)</p> <p>Dočasné oplocení pro založení ÚSES do doby započetí jeho funkčnosti</p>
---	--

- v řádku „nepřípustné využití“ se :
 - v první odrážce ze slovo „nerostů“ doplňuje text „stavby, zařízení a jiná“
 - na konec se vkládá odrážka s textem: „Oplocení s výjimkou oplocení pro podmíněně přípustné stavby a zařízení“

Z – plochy zemědělské

- v prvním řádku tabulky se ve výčtu ploch vypouští text „navrhovaná plocha č. 130“
- v podmínkách „přípustného využití“
 - ve druhé odrážce se doplňuje na konci text „, pro ochranu přírody a krajiny pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků“
 - za druhou odrážku se vkládá odrážka s textem „Stavby a zařízení slučitelné s hlavním využitím (např.: drobná architektura - sochy, pomníky, informační tabule, odpočívadla aj.)“
 - ve čtvrté odrážce se vypouští slovo „krajinná“
- za řádek „přípustné využití“ se vkládá řádek s textem

<p>Podmíněně přípustné využití</p>	<p>Oplocení oplocení zahrad a sadů oplocení k ochraně porostů před lesní zvěří a oplocení pro chov lesní zvěře a hospodářských zvířat za podmínky nezneškodnění krajinného rázu a zachování prostupnosti územím (zejména respektování ÚSES)</p> <p>Dočasné oplocení pro založení biotechnické a interakční zeleně</p>
---	---

- v podmínkách „nepřípustného využití“
 - se vypouští odrážka s textem „Stavby, zařízení, a jiná opatření pro těžbu nerostů a stavby pro zlepšení podmínek pro účely rekreace a turistického ruchu s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury. Oplocení s výjimkou nezbytného oplocení přípustných staveb a zařízení.“

a nahrazuje se zněním

„Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Stavby, zařízení, a jiná opatření pro lesnictví, těžbu nerostů a stavby a zařízení a jiná technická opatření, která zlepšují podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí pro zlepšení podmínek pro účely rekreace a turistického ruchu s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury

Oplocení s výjimkou oplocení pro podmíněně přípustné stavby a zařízení“

L – plochy lesní

- v podmínkách „přípustného využití“

- se vypouští ve druhé odrážce text „stavby a zařízení pro lesní hospodářství“ a nahrazuje se zněním „**Stavby a zařízení pro lesní hospodářství lesnictví, vodní hospodářství, ochranu přírody a krajiny pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků**“
- za druhou odrážku se vkládá odrážka s textem: „**Stavby a zařízení slučitelné s hlavním využitím (např. drobná architektura - pomníky, informační tabule, odpočívadla aj.)**“
- ve čtvrté odrážce se vypouští slovo „prvky“
- za řádek „přípustné využití“ se vkládá řádek s textem

Podmíněně přípustné využití	Oplocení lesních školek, oplocení k ochraně porostů před lesní zvěří a oplocení pro chov lesní zvěře za podmínky nezhodnocení krajinného rázu a zachování prostupnosti územím (zejména respektování ÚSES) Dočasné oplocení pro založení ÚSES, biotechnické a interakční zeleně
------------------------------------	---

- v podmínkách „nepřípustného využití“
- se vypouští odrážka s textem „*Stavby, zařízení, a jiná opatření pro těžbu nerostů a stavby pro zlepšení podmínek pro účely rekreace a turistického ruchu s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury.*“

a nahrazuje se textem

„Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Stavby, zařízení, a jiná opatření pro zemědělství, těžbu nerostů a stavby a zařízení a jiná technická opatření, která zlepšují podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury.“

- na konec se vkládá odrážka s textem: „**Oplocení s výjimkou oplocení pro podmíněně přípustné stavby a zařízení.**“

P – plochy přírodní

- v řádku „přípustné využití“
- se vkládají na první a druhé místo odrážky s textem:

„Stavby, zařízení a opatření pro ochranu přírody a krajiny pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků

Stavby a zařízení slučitelné s hlavním využitím (např. drobná architektura - pomníky, informační tabule aj.)“

60. Na konci kap. A/I.6b se vypouští znění: „*Všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím jsou nepřípustné.*“

61. V kap. A/I.6b se doplňuje definice použitých pojmů:

- v pojmu „nevýrobní služby“ - se na konec textu doplňuje znění „**a druhotně nevytvářející emise prachu, hluku, zápachu a světla (např. poradenství; projektová činnost; ordinace lékaře; služby péče o tělo jako kadeřnictví, manikúra, pedikúra, fitness, masáže aj.)**“
- v pojmu „služební byt“ - se vypouští znění „*slouží k trvalému ubytování souvisejícímu s hlavním využitím*“ a nahrazuje se textem „**slouží k přechodnému bydlení souvisejícímu s hlavním využitím pro ubytování osob, které bydlí v takovém bytě ze služebních důvodů, aby mohl být zajištěn výkon jejich zaměstnání**“
- v pojmu „stavby pro zemědělství“ se
 - za slovo „zvířata“ doplňuje text „**vč. včelínů**“
 - na konec textu vkládá znění „**o ploše menší než 50 m² zastavěné plochy, s výškovou regulací zástavby do 7m (včelíny do 15 m² zastavěné plochy s výškovou regulací do 5 m)**“

- v pojmu „stavby pro lesnictví“ se na konec vkládá text „**a stavby pro chov zvířete (obory) vč. zvířete ve farmovém chovu**“

- za pojem „stavby pro lesnictví“ se doplňuje definice pojmů:

„stavby pro vodní hospodářství“ - stavby, které slouží k zachycování, soustředování, úpravě a čištění vody (vodárenské stavby), k úpravě toků, dopravě po vodě, využívání vodní energie, k zamezení záplav (hydrotechnické stavby) a jiných škodlivých účinků vod (hydromeliorační stavby) a dále stavby pro rybníkářství vč. souvisejících staveb o zastavěné ploše do 50 m², s výškovou regulací zástavby do 7m.

„stavby pro myslivost“ - stavby pro výkon myslivosti o ploše menší než 30 m² zastavěné plochy, s výškovou regulací zástavby do 5 m (kazatelny, posedy, krmítka, slaniska)

„chov hospodářských zvířat“ - v zastavěném území je umožněn chov drůbeže, králíků, holubů, krav, býků, telat, koňů, koz, ovcí za splnění hygienických požadavků; v celém řešeném území je vyloučen chov exotických zvířat jako velkých kočkovitých šelem či jiných nebezpečných zvířat

„farmový chov zvířete“ - chov lovené zvířete vyjmenované v zák. č. 449/2001 Sb. za účelem produkce masa, srsti apod.; vyloučen je chov exotických zvířat či zvířat, které nejsou druhově zastoupeny v území jako běžné volně žijící

„informační zařízení“ – informační panel, tabule, deska či jiná konstrukce a technické zařízení, pokud nejde o stavbu ve smyslu §2 odst. 3 stavebního zákona, které je nosičem informace jako údaje o prostředí, jeho stavu a procesech v něm probíhajících, který snižuje nebo odstraňuje neurčitost systému (např. příjemce/ uživatele informace); sdělitelný poznatek či údaj, který má smysl a snižuje nejistotu, usnadňuje volbu mezi alternativními rozhodovacími možnostmi, je potřebný a užitečný, pravdivý, přesný, srozumitelný

„drobná nerušící výroba“ - malovýroba a řemeslná výroba, která nemá svým provozem negativní dopad na své okolí (hluk, prašnost, zápach) nebo která by mohla být nebezpečná (např. zvýšené požární riziko, zvýšené riziko výbuchu apod.)

„drobná architektura“ - zastavení v krajině, zvonice, odpočívadlo, přístřešek pro turisty, památník, symbolické prvky s motivem křesťanské tematiky (např. křížová cesta, boží muka, kaplička apod.), sochy

„rozměrná stavba“ - stavba s výrazným hmotovým řešením, která svým objemem, měřítkem se podstatně odlišuje od okolní zástavby a rušivě se uplatňuje v dálkových (panoramatických) pohledech“

62. Nově se vkládá kapitola **A/I.6c Základní podmínky ochrany krajinného rázu** s textem:

„(1) **Krajinný ráz** jako množina kulturních, přírodních a civilizačních hodnot ve smyslu §12, odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů vč. základních požadavků při rozhodování o změnách v území je popsán v kap. A/I.2b. Podmínky ochrany krajinného rázu jsou zajištěny vymezením jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, stanovením podmínek pro jejich užívání a stanovením podmínek prostorového uspořádání – viz kap. A/I.6b.

(2) Při rozhodování o změnách v území je požadováno:

- respektovat dochovalou urbanistickou strukturu a hlavní určující znaky (stavební a uliční čára, výšková hladina, orientace střešního hřebene vůči ose komunikace / veřejného prostranství, existence zahrad) charakteristické pro zástavbu
- v celém území jsou vyloučeny výrobky plnicí funkce stavby typu „mobilheim,“ kontejnerová výstavba, mobilní buňky pro bydlení či rekreaci
- přizpůsobit hmotové řešení (půdorysný tvar, výška, tvar střech) nové výstavby či změn stávajících staveb charakteru zástavby - formy a architektonický výraz staveb posuzovat individuálně ke kontextu místa a okolní zástavbě; důraz klást na zapojení výstavby do sídla a krajiny jako celku a vyvarovat se používání architektonicky cizorodých prvků (např. vystupující rizality, plochá střecha, věžičky aj.)
- respektovat výškovou hladinu stávající zástavby vč. dominantního působení staveb občanského vybavení (škola, obecní úřad)
- ochrana dochovalé siluety sídla a její vizuální projevu v krajině, tj. vyloučit stavby, které by měřítkem, formou, barevností vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině
- chránit půdorysné linie veřejných prostranství a komunikační sítě

- chránit plochy veřejného prostranství před výstavbou či znehodnocením nevhodnou výsadbou zeleně
- chránit dochovalé kulturní památky (viz výkres č. B/II.2)
- podporovat výsadbu sídelní zeleně (sady, zahrady, veřejná zeleň veřejného prostranství) v zastavěném území za podmínky respektování obrazu sídla
- podporovat výsadbu zeleně (sady) na vnějším okraji zástavby za účelem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny, přičemž nová výsadba vysoké zeleně na vnějším okraji zástavby bude respektovat obraz sídla z dálkových pohledů
- podporovat výsadbu doprovodné zeleně (dřevin) podél liniových prvků (cesty, vodní toky, meze, průlehy)
- bránit plošnému zalesňování pozemků ZPF – dbát o zachování TTP; zachovat vizuální prostupnost krajinou
- respektovat ÚSES a podporovat realizaci prvků ÚSES k založení
- respektovat dálkovou migrační osu pro organismy
- podporovat průchodnost krajinou pro hospodářskou dopravu (lesní, polní komunikace), cyklodopravu (cyklotrasy příp. cyklotrasy), pěší dopravu“

A/I.7 Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

63. V kap. A/I.7a se v tabulce vkládá nad první řádek řádek s textem „**Tab. č. 07**“.

V tab. č. 07 se ve druhém řádku prvním sloupci vypouští text „(ID)“

V tab. č. 07 se za řádek s plochou č. „91“ vkládá řádek:

221, 222, 223	T*2 - protipovodňové opatření, hráz
----------------------	--

64. V kap. A/I.7b se v tabulce vkládá nad první řádek řádek s textem „**Tab. č. 08**“.

V tab. č. 08 se ve druhém řádku prvním sloupci vypouští text „(ID)“

65. Vypouští se kap. „A/I.7c – Vymezení ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“ s obsahem

<i>ID</i>	<i>Označení plochy asanace</i>	<i>Funkční využití stav</i>	<i>Funkční využití návrh</i>
130	A1	SO.3	Z

A/I.8 Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona

66. V kap. A/I.6 se doplňuje název kapitoly tak, že se za symbolem „§“ znění „5, odst. 1“ ruší a nahrazuje číslovkou „8.“

67. V kap. A/I.8 se vypouští tabulka uvedená na prvním místě s textem:

„*Předkupní právo lze uplatnit pro veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury.*“

číslo plochy (ID)	Označení VPS, popis	Dotčené pozemky v k.ú. Jarcová
71,72,73,74	DS 2 – přivaděč Jarcová (ve prospěch Zlínského kraje)	168, 137,136, 135/38, 135/37, 135/36, 133, 135/5, 135/6, 135/10, 135/21, 135/20, 158, 157, 155, 154, 153, 152, 151, 150, 149, 148, 147, 146, 145, 144, 143, 142, 140, 135/41, 135/35, 135/34, 135/1, 135/43, 133
75	DS 3 – rozšíření sítě místních komunikací (ve prospěch obce Jarcová)	177/5, 199/1, 201, 202, 218/1, 218/2, 1024/14, 189
90, 91	T* - protipovodňové opatření (ve prospěch obce Jarcová)	102/1, 135/7, 135/8, 1006/1, 1012/10, 135/26, 135/24, 135/25, 948/17, 959/1, 1012/5
60,61,62,63, 64,65,66,67, 68, 69,70	DS 1 – přeložka silnice I/57 (ve prospěch státu Česká republika)	483, 133/1, 133/2, 895/3, 895/29, 896/1, 896/2, 896/4, 896/7, 896/11, 896/12, 896/14, 896/15, 896/16, 896/17, 896/18, 896/19, 896/20, 897/1, 897/2, 898, 899, 900, 901/1, 901/2, 903/1, 903/2, 903/3, 903/4, 903/5, 903/6, 903/7, 903/8, 904, 906, 907/1, 907/2, 908, 910, 911/1, 916/1, 916/9, 916/10, 916/11, 916/12, 916/13, 916/14, 916/15, 962, 895/32, 518, 521, 901/3,897/3, 119/2, 119/1, 533, 532, 528, 1068, 1067, 859/1,859/2, 859/3, 860/1, 860/2, 860/3, 860/4, 860/5, 866/19, 866/20, 870/1, 870/2, 870/3, 870/4, 870/5, 873/84, 873/85, 873/86,873/87, 873/88, 873/89, 873/90, 873/91, 873/92, 873/93, 873/94, 873/95, 873/96, 873/97, 873/98, 873/99, 873/100, 873/101, 873/102, 873/103, 873/104, 874/105, 873/106, 873/107, 873/108, 873/109, 873/110, 873/112, 873/114, 873/116, 873/119, 873/120, 873/121, 873/122, 873/123, 873/124, 873/125, 873/126, 873/127, 873/128, 873/129, 873/130, 873/131, 873/132, 873/133, 873/134, 873/135, 873/136, 873/137, 873/138, 873/139, 873/140, 873/141, 873/142, 967/1, 967/2, 967/3, 967/4, 968/3, 968/4, 968/5, 968/6, 865/4, 968/2, 968/1, 874/23, 261, 222, 218, 217, 209, 194, 1012/7, 1003, 972, 969/3, 969/2, 969/1, 178/2, 178/1, 875/9, 874/22, 874/13, 874/12, 873/75, 873/74, 873/55, 873/54, 873/53, 873/52, 873/51, 873/50, 873/49, 873/48, 873/47, 873/46, 873/45, 873/44, 873/43, 873/42, 873/41, 873/40, 873/39, 873/38, 873/37, 873/36, 873/35, 873/34, 873/33, 873/32, 873/31, 873/8, 872, 871/1, 869/14, 869/13, 869/12, 869/11, 869/10, 869/1, 867, 866/17, 866/15, 866/14, 866/8, 866/6, 866/4, 866/3, 866/2, 866/1, 865/3, 865/2, 865/1, 864, 863, 862, 861/2, 861/1, 858, 857, 853, 847/3, 847/2, 847/1, 150, 649/2, 117, 475, 455, 1012/1, 1012/5, 649/2, 1003, 1012/10, 1010/1, 1006/3, 125/3, 125/1, 122/3, 122/1, 120/1, 118/1, 117/1, 111, 112/1, 113/1, 113/2, 114/1, 114/2, 116, 117/1, 118/1, 118/2, 120/1, 122/1, 122/3, 123, 125/1, 125/3, 126/1, 126/2, 126/4, 126/5, 126/6, 126/10, 132/7, 141/4, 1006/1, 1006/3, 1007/2, 1010/1, 1010/3, 1012/10, 129,130, 134, 135/41, 135/42, 135/44, 135/45, 135/46, 135/47, 135/48, 1010/10, 1010/9, 1010/3, 1007/2, 1006/3, 1006/1, 141/4, 135/1, 132/7, 132/6, 128/1, 127, 126/10, 126/7, 126/6, 126/5, 126/4, 126/2, 126/1, 125/3, 125/1, 123, 118/2, 118/1, 116, 114/1, 125/3, 132/6, 1007/2, 1010/3, 1010/8, 1010/9, 1010/10, 130, 1010/1, 132/6, 1010/6, 1010/7,
110	WT1 – přeložka Bečvy (ve prospěch státu Česká republika)	107/1, 108/1, 109/1, 111, 112/1, 114/2, 135/8, 1012/10

68. V kap. A/I.8 se ve větě druhé doplňuje na konci textu v závorce slovo „Jarcová.“

69. V kap. A/I.8 se doplňuje první řádek tabulky uvedené na druhém místě s textem „Tab. č. 09.“

70. V tab. č. 09 se vypouští druhý, pátý a šestý řádek s obsahem textu:

31	O 2 – stavba veřejné občanské vybavenosti (ve prospěch obce Jarcová)	84/1, 63, 497, 511, 1039
37	OS1 – sportoviště (ve prospěch obce Jarcová)	825/1
38	OS 2 - dětské hřiště (ve prospěch obce Jarcová)	877/5, 879, 880/6, 959/3, 1016/4, 948/19

A/I.10 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii od evidence územně plánovací činnosti

71. V kap. A/I.10 se v tabulce vkládá nad první řádek řádek s textem „**Tab. č. 10**“.

V tab. č. 10 se ve druhém řádku třetím sloupci vypouští text „(ID)“ a nahrazuje se textem „**č. plochy**“.

Tamtéž se za sloupec „způsob využití“ vkládá sloupec „**podmínky pro pořízení**“ s obsahem textu: „**Prověřit míru a způsob zastavění; funkční uspořádání; řešení dopravní a technické infrastruktury; etapizaci výstavby.**“

V posledním sloupci tab. č. 10 se ruší číslovka „2020“ a nahrazuje se „2024.“

72. V kap. A/I.10 se ruší text:

„**Podmínky pro pořízení zpracování územní studie pro lokality BI č. 1, SO.3 č. 10 je stanoven s potřeby řešení:**

- **zastavovací skladby v kontextu místa a v souladu s výsledky uvedenými ve studii k územnímu plánu**
- **vymezení související plochy veřejného prostranství, min. 1000m² na každé 2ha plochy s převahou zeleně**
- **prověření možnosti expanze výstavby v ploše krajinné zeleně v lokalitě č. 1**

• **ostatní požadavky:**

- **etapizace výstavby**

- **dopravní infrastruktura – prostupnost územím (stavební obvod č. 1 bude dopravně propojen s lokalitou č. 10, 30 a 36 a se sítí místních či účelových komunikací v jádru obce – nevhodné je hlavové ukončení), vstup do území – do plochy č. 1 – bude řešen plochou č. 75 ; šířka uličního profilu (vč. jednostranného chodníku a pásu zeleně; řešení dopravy v klidu vč. zajištění dostatečné kapacity odstavných stání pro návštěvníky)**

- **technická infrastruktura (plynovod, vodovod, kanalizace, elektrifikace, veřejné osvětlení)**

- **parcelace**

- **sídelní zeleň veřejného prostoru**

- **lokalita č. 1 - zástavba při severním okraji – prověření možnosti zástavby v ochranném pásmu lesa**

- **stanovení podmínek podrobnější prostorové regulace zástavby:**

– **míra zastavění (koeficient zastavěnosti) pozemku**

– **regulační linie řazení (stavební čára)**

– **výškové osazení staveb RD**

– **výšková hladina – při respektování krajinného rázu (výškových dominant) a pohledových horizontů**

– **žádoucí architektonický charakter a jednotný výraz staveb (hmotové řešení, tvar a sklon střech)**

- **tvar (sklon) střech – plochá střecha přípustná“**

A/I.11 Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb

73. V kap. A/I.11 se vypouští část názvu kapitoly: „*pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.*“

74. V kap. A/I.11 se doplňuje první řádek tabulky s textem „**Tab. č. 11**.“

75. V tabulce č. 11 se ve druhém řádku druhém sloupci vypouští text „ID“ a nahrazuje se pojmem „**č. plochy**.“

V tab. č. 11 se ve třetím řádku druhém sloupci vypouští číslovka „31.“

A/1.12 Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

76. V kap. A/1.12 se v první větě upravuje počet listů a stran.

77. Na konec kap. A/1.12 se vkládá text:

A/II.1	Výkres základního členění území	1:5 000
A/II.2	Hlavní výkres	1:5 000
A/II.3	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1:5 000