



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

OBČANSKÝ ÚŘAD • JASENICKÁ 1106 • 755 01 Vsetín
21.11.2017
Lib: 24.2.2018
Č.j.: 63/2018
Pod. číslo: 5
1

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.
Jasenická č.p. 1106
755 01 Vsetín 1

Váš dopis značky / ze dne
3.11.2017

naše značka
sp. zn.: SŘ/103761/2017/Hj
č. j.: MeUVM 016819/2018

vyřizuje / linka
oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí
16.2.2018

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČO 47674652, Jasenická č.p. 1106, 755 01 Vsetín 1,
kterou zastupuje CENTROPROJEKT GROUP a.s., IČO 01643541, Štefánikova č.p. 167, 760 01 Zlín
1

(dále jen "žadatel") podal dne 3.11.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Jarcová - vodojem"

SO 01 vodojem

SO 02 propojovací potrubí

SO 03 el. přípojka NN

SO 04 opěrné zdi, oplocení

na pozemcích parc. č. 279/3, 285/2, 751/1, 752, 993/2, 994/3 v katastrálním území Jarcová.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Stávající vodojem Jarcová je svou kapacitou a technickým řešením v současnosti zcela nevyhovující. Vlastník vodojemu Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. se rozhodl současnou nevyhovující situaci vyřešit výstavbou nového dvoukomorového zemního vodojemu s kapacitou 2 x 100 m³ (v místě stávajícího vodojemu).

SO 01 Vodojem 2 x 100 m³

Vodojem bude umístěn na pozemku parc.č. 751/1 v k.ú. Jarcová.

Konstrukce vodojemu bude z vodostavebního železobetonu. Vnitřní konstrukce budou z nerezové oceli (zámečnické výrobky a trubní rozvody) a z tvárné litiny (armatury). Dveře do nádrží vodojemu budou plastové, vstupní dveře budou dvojité (venkovní ocelové, vnitřní plastové), objekt nebude mít okna. Odvětrání nádrží vodojemu a armaturní komory bude dvěma turbínami LOMANCO. V objektu bude elektroinstalace a osvětlení. Pro přístup do vodojemu bude z místní asfaltové komunikace vybudován chodník z betonových dlaždic. Vodojem bude zcela zasypán zeminou s vrstvou humusu a oset travním semenem.

V armaturní komoře vodojemu bude trubní vystrojení pro přítok vody do vodojemu, odběr z vodojemu, údržbu vodojemu (potrubí pro oplachy nádrží), bezpečnostní přepady z nádrží, úplné vypouštění nádrží

vodojemu a odpad z vodojemu do kanalizace. Na přívodním potrubí do vodojemu bude osazen regulační ventil CLA-VAL s funkcí udržení nastavených výšek hladin (otevřen-zavřen) a před ním filtr s vrchním čištěním síta. Na vstupních a odběrných potrubích vodojemu budou kohouty pro odběr vzorků a návarky pro tlaková čidla pro M+R, odběry budou soustředěny do jednoho místa nad umývadlo. Pro uzavírací armatury budou použita ruční šoupátka s měkkotěsnícím klínem. V armaturním prostoru vodojemu bude prostorová rezerva pro AT stanici s příkonem 2 x 2 kW.

SO 02 Propojovací potrubí

Výtlačné potrubí bude umístěno na pozemcích parc.č. 752, 994/3, 751/1 v k.ú. Jarcová.

Odběrné potrubí bude umístěno na pozemcích parc.č. 751/1, 994/3, 752 v k.ú. Jarcová.

Odpad z vodojemu bude umístěn na pozemcích parc.č. 751/1, 994/3, 752, 285/2, 993/2, 279/3 v k.ú. Jarcová.

Nový vodojem bude připojen na stávající výtlačné potrubí a potrubí odběru z vodojemu. Nově bude vybudováno potrubí odpadu z vodojemu napojené do stávající revizní šachty stávající kanalizace v obci ve správě stavebníka.

V době výstavby nového vodojemu bude stávající (zbouraný) vodojem provizorně nahrazen regulačním ventilem CLA-VAL umístěným v dočasné armaturní šachtě mimo staveniště nového vodojemu v místě provizorního propojení stávajícího výtlačného potrubí s odběrným potrubím.

V rámci tohoto objektu budou zrealizována propojovací potrubí:

- výtlač do vodojemu - PE DN 100 - 32,00 m
- odběr z vodojemu - PE DN 100 - 52,00 m
- odpad z vodojemu - kanalizační potrubí PVC DN 200 -131,00 m, na potrubí bude v blízkosti vodojemu šachta s vodním uzávěrem

SO 03 Přípojka NN

Přípojka NN bude umístěna pozemku parc.č. 751/1 v k.ú. Jarcová.

Stávající vodojem je napojen na rozvod elektřiny v obci volným vedením ze sloupu umístěném před oplocením stávajícího vodojemu na pozemku stavebníka. Na něm volné vedení přichází do kabelového rozvodu a pokračuje směrem k nové výstavbě RD. Přípojka NN pro stávající vodojem je vedená k zemi k pilíři rozvaděče a od něj kabelem v oploceném areálu stávajícího vodojemu až do objektu vodojemu. Tato stávající přípojka bude zrušena.

Stávající opěrný bod (sloup) s částí distribuční sítě (volné vedení a vedení uložené v zemi) na pozemku stavebníka bude před zahájením předmětné stavby přeložen mimo staveniště vodojemu. Napojovací bod nové kabelové přípojky NN bude v místě přeloženého sloupu. Přípojka bude napojena z přeložky vedení distribuční soustavy na základě smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy uzavřené mezi Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. a ČEZ Distribuce, a.s.. Přeložka vedení distribuční soustavy není součástí územního rozhodnutí. Od přeloženého sloupu bude veden kabel přípojky ve svahu a v jeho patě až do armaturní komory vodojemu. Celková délka přípojky NN bude 26 m.

SO 04 Opěrné zdi, oplocení

Opěrné zdi a oplocení budou umístěny na pozemku parc.č. 751/1 v k.ú. Jarcová

Část vodojemu vystupující nad terén bude celá obsypána. Svahy obsypu budou ukončeny opěrnými zdmi z gabionů tvaru trojúhelníku s korunou zdi ve sklonu svahovými 1:2. Výška těchto dvou zdí tl. 0,5 m bude 2,80 m, délka základny 4,10 m.

Vstup do objektu vodojemu bude z místní komunikace do severovýchodní fasády armaturní komory, která bude jediná viditelná (nezasypaná). Protože přístupový chodník bude v zářezu stávajícího svahu, budou jeho stěny zapřeny opěrnými zdmi z gabionů tvaru trojúhelníku s korunou zdi ve sklonu stávajícího svahu. Výška těchto dvou zdí tl. 1,0 m v patě zdi bude 5,00 m, délka základen stěn bude 6,00 a 8,00 m.

Po celém obvodu areálu vodojemu je provedeno oplocení včetně branky pro pěší. To bude v rámci přípravy staveniště demontováno.

Po zrealizování vodojemu včetně jeho obsypu a vybudování opěrných zdí bude provedeno nové oplocení:

Instalace nového poplastovaného pletiva výšky 2,00 m na sloupcích s povrchovou úpravou komaxitováním. Sloupky budou osazeny do betonových patek. Délka oplocení 55,00 m. Vybavení

oplocení prefabrikovanými betonovými deskami proti prorůstání pletiva.

V oplocení bude vstupní branka šířky 1,50 m. Barva branky a všech ocelových prvků oplocení bude tmavě zelená.

Oplocení výšky 2,00 m u vstupu do armaturní komory délky 4,50 m mezi opěrnými zdmi se vstupní brankou šířky 1,50 m.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

22. března 2018 (čtvrtek) v 09:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby - u společné hranice pozemků parc.č. 751/1 a 994/3.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny: pondělí, středa 8:00 - 11:30 hodin, 12:00 - 17:00 hodin (doporučené dny) a úterý, čtvrtek 8:00 - 11:30 hodin, 12:00 - 13:30 hodin (v těchto dnech není garantována dostupnost všech referentů a to z důvodu možných jednání mimo budovu městského úřadu, doporučujeme přítomnost požadovaného referenta na pracovišti předem ověřit)).

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Upozornění na uhrazení správního poplatku:

Stavební úřad upozorňuje žadatele, že před vydáním rozhodnutí je povinen uhradit správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši **3 000 Kč**.

Uvedený správní poplatek lze uhradit na pokladnách Městského úřadu Valašské Meziříčí (budova Soudní č.p. 1221 nebo budova Zašovská č.p. 784, Valašské Meziříčí) nebo bankovním převodem na účet Města Valašské Meziříčí, číslo bankovního účtu: **19-1229851/0100**, variabilní symbol: **1364103761**.

Informování o zahájení řízení v souladu s ustanovením § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Stavební úřad tímto opatřením splňuje svou povinnost stanovenou v ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů tím, že oznamuje spolkům nebo jejich pobočným spolkům, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny (dále jen „spolky“) a pokud mají právní subjektivitu, zahájení výše uvedeného řízení.

Spolek je oprávněn za podmínek a v případech podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo stavebním úřadem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den jejího zveřejnění na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Ing. Jarmila Hendrychová, v. r.

- referent odboru územního plánování a stavebního řádu

“otisk úředního razítka“

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k

CENTROPROJEKT GROUP a.s., IDDS: qjkuck5 (zmocněný zástupce žadatele)

Obec Jarcová, IDDS: yanamm7

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

4 M Rožnov spol. s r.o., IDDS: hsrq9y
Zdeněk Červenka, Jarcová č.p. 70, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Eva Červenkova, Jarcová č.p. 70, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Jiří Štec, Jarcová č.p. 129, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Ing. Erika Chromá, Jarcová č.p. 247, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Dotčené správní úřady:

Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk

HZS Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Obecní úřad Jarcová, IDDS: yanamm7

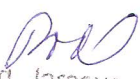
Na vědomí:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřední deska, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1 - k vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení, sejmutí písemnosti a o zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí a musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Valašské Meziříčí.

Vyvěšeno dne: 8. 3. 2018


Obecní úřad Jarcová
757 01 Valašské Meziříčí
okres Vsetín

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

.....

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **105347882-48178-180227101303** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **5** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 27.02.2018 v 10:13:13. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 27.02.2018 09:20:15. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **24 82 91**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Jarmila Hendrychová, referent, Odbor územního plánování a stavebního řádu, 314, Město Valašské Meziříčí [IČ 00304387]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Obec Jarcová**
Pracoviště: **Obec Jarcová**
dne **27.02.2018**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
LENKA PODZEMNÁ

Otisk úředního razítka:



105347882-48178-180227101303

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 24 82 91, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.